

Số: 177/TTr-UBND

Tân Dân, ngày 27 tháng 11 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị cấp lại GCN QSDĐ bị thất lạc

Kính gửi:

- UBND huyện Khoái Châu
- Phòng TNMT huyện Khoái Châu
- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Khoái Châu

Căn cứ thông báo số 97/TB-UBND về việc niêm yết công khai việc mất GCN QSDĐ mang tên ông Vũ Đức Khang, địa chỉ Xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

Thông báo số/TB-UBND về việc kết thúc công khai niêm yết việc mất GCN QSDĐ mang tên ông Vũ Đức Khang, địa chỉ thường trú thôn Bình Dân, xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ vào bản đồ và sổ mục kê 299, sổ theo dõi cấp GCN QSDĐ, hồ sơ cấp GCN QSDĐ năm 2010 cho ông Vũ Đức Khang.

Căn cứ vào đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các ông bà có tên sau:

- ông Vũ Đức Khang, địa chỉ thửa đất thôn Bình Dân, xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

- Ngày 11/7/2011 UBND huyện Khoái Châu cấp giấy chứng nhận QSD đất ở cho ông Vũ Đức Khang – sinh năm 1973, số GCN: BC 486363, số vào sổ cấp GCN: CH 00363, tại thửa đất số 112, tờ bản đồ số 42, địa chỉ thửa đất thôn **Bình Dân** xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên, diện tích sử dụng 186m², mục đích sử dụng Đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài (ONT). Có nguồn gốc nhận thừa kế từ bố là ông Vũ Đức Diệp và mẹ là bà Bùi Thị Thuận được sử dụng ổn định từ đó đến nay không có tranh chấp, phù hợp với quy hoạch đến năm 2011 dự án VLAP thực hiện UBND huyện đã cấp giấy chứng nhận QSD đất lâu dài cho ông Vũ Đức Khang năm 2011.

Căn cứ vào các quyết định của UBND tỉnh nêu trên và đơn đề nghị của ông Vũ Đức Khang tình hình thực tế tại địa phương.

UBND xã Tân Dân lập tờ trình đề nghị chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, phòng TN&MT. UBND huyện Khoái Châu tỉnh Hưng Yên giải quyết:

- Cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho ông bà có tên sau: ông Vũ Đức Khang với diện tích đề nghị cấp lại, tại thửa đất số 112, tờ bản đồ số 42, có diện tích 186m² Mục đích sử dụng Đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi:

- UBND huyện khoái châu
- Văn phòng ĐKQSDĐ huyện Khoái Châu
- Phòng TN&MT
- Lưu VP

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Xuân Huân