

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÂN DÂN

Số: 140/TTr-UBND

ĐỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Dân, ngày 24 tháng 9 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình:
**Xây dựng hệ thống chiếu sáng tuyến đường trục xã Tân Dân (Đoạn từ cổng
thôn Bãi Sậy 1 đến cổng thôn Thọ Bình)**

Kính gửi: - UBND huyện Khoái Châu;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc ban hành quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Ban hành quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 136/NQ-HĐND ngày 07/6/2024 của HĐND xã Tân Dân về việc Phê duyệt đề xuất Chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hệ thống chiếu sáng tuyến đường trục xã Tân Dân (Đoạn từ cổng thôn Bãi Sậy 1 đến cổng thôn Thọ Bình);

UBND xã Tân Dân kính trình Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Xây dựng hệ thống chiếu sáng tuyến đường trục xã Tân Dân (Đoạn từ cổng thôn Bãi Sậy 1 đến cổng thôn Thọ Bình) với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên công trình: Xây dựng hệ thống chiếu sáng tuyến đường trục xã Tân Dân (Đoạn từ cổng thôn Bãi Sậy 1 đến cổng thôn Thọ Bình)

2. Tên chủ đầu tư và các thông tin để liên lạc:

Chủ đầu tư: UBND xã Tân Dân.

Địa chỉ: xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

3. Địa điểm xây dựng: xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

4. Loại, cấp và quy mô công trình:

- Loại công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật.
- Cấp công trình: Cấp IV.
- Quy mô xây dựng: Lắp mới 06 tủ điều khiển chiếu sáng. Lắp mới 158 bộ cột thép 9m + đèn LED-100W. Thay thế 02 bộ đèn hiện trạng bằng đèn LED-100W mới lắp trên cột hiện có. Lắp mới 93 bộ đèn trang trí đường phố (loại đèn bắt ngang thân cột đèn đường)

5. Hình thức xây dựng: Xây dựng mới.

6. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Đầu tư xây dựng công trình nhằm đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự về ban đêm, từng bước chỉnh trang, hoàn thiện cơ sở hạ tầng, tạo cảnh quan bộ mặt đô thị và góp phần thúc đẩy sự phát triển kinh tế xã hội khu vực.

7. Đơn vị lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH MHM Minh Quân.

8. Chủ trì lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: KS. Phan Nam Quốc

9. Nội dung quy mô thiết kế và giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

9.1. Quy mô đầu tư:

Lắp mới 06 tủ điều khiển chiếu sáng. Lắp mới 158 bộ cột thép 9m + đèn LED-100W. Thay thế 02 bộ đèn hiện trạng bằng đèn LED-100W mới lắp trên cột hiện có. Lắp mới 93 bộ đèn trang trí đường phố (loại đèn bắt ngang thân cột đèn đường).

9.2. Các giải pháp kỹ thuật:

a. Phương án chiếu sáng

- Lắp mới 06 tủ điều khiển chiếu sáng để điều khiển và cấp nguồn cho hệ thống đèn đường (các tủ được lắp đặt theo ranh giới địa lý giữa các thôn).

- Lắp mới 158 bộ cột thép 9m + đèn LED-100W chiếu sáng cho tuyến đường.

- Thay thế 02 bộ đèn hiện trạng bằng đèn LED-100W tại cổng Nghĩa trang liệt sỹ.

- Tận dụng 17 cột đèn chiếu sáng hiện trạng (gồm 9 cột đèn thuộc khu dân cư mới và 8 cột đèn khu vực UBND xã).

- Lắp mới tổng số 93 bộ đèn trang trí bắt ngang thân cột (12 bộ lắp trên 17 cột đèn hiện có và 81 bộ lắp trên lắp mới).

b Giải pháp kỹ thuật chính

b1. Tủ điều khiển chiếu sáng

- Lắp mới 06 tủ điều khiển chiếu sáng:

+ Tủ điều khiển chiếu sáng 1: Tủ được đặt cách vị trí cột điện số (1.2.3.4).1

TBA Thôn Bãi Sậy 1 khoảng 3m và lấy điện từ cột này. Tủ cấp điện cho các đèn chiếu sáng thuộc địa phận thôn Bãi Sậy 1.

+ Tủ điều khiển chiếu sáng 2: Tủ được đặt trên vỉa hè đường khu dân cư hiện trạng, đặt cách cột điện số (1.2.3).1 TBA Bãi Sậy 6 khoảng 7m và lấy điện từ cột này. Tủ cấp điện cho các đèn chiếu sáng thuộc địa phận thôn Bãi Sậy 2.

+ Tủ điều khiển chiếu sáng 3: Tủ được đặt trên vỉa hè, gần tường rào Nhà văn hóa thôn Dương Trạch. Tủ được lấy điện từ cột điện 3.5 TBA Dương Trạch 3. Tủ cấp điện cho các đèn chiếu sáng thuộc địa phận thôn Dương Trạch.

+ Tủ điều khiển chiếu sáng 4: Tủ được đặt giáp trường Mầm Non Tân Dân. Tủ được lấy điện từ cột điện 2.8 TBA An Dân. Tủ cấp điện cho các đèn chiếu sáng thuộc địa phận thôn An Dân.

+ Tủ điều khiển chiếu sáng 5: Tủ được lấy điện từ cột điện (1.2).8 TBA Bình Dân 2. Tủ cấp điện cho các đèn chiếu sáng thuộc địa phận thôn Bình Dân.

+ Tủ điều khiển chiếu sáng 6: Tủ được lấy điện từ cột điện 2.12 TBA Thọ Bình 5. Tủ cấp điện cho các đèn chiếu sáng thuộc địa phận thôn Thọ Bình.

- Tủ dùng Role thời gian, có chế độ điều khiển đóng ngắt tự động và bán tự động, tiết kiệm năng lượng; thời gian đóng cắt có thể điều chỉnh theo yêu cầu. Chế độ hoạt động tiết kiệm điện:

+ Chế độ buổi tối: vận hành 100% công suất bóng đèn, bật tắt cả các pha

Mùa hè: từ 18h30 đến 24h

Mùa đông: từ 18h đến 24h

+ Chế độ đêm khuya: vận hành ở chế độ tiết kiệm điện, tắt 1/3 hoặc 2/3 số bóng đèn chiếu sáng từ sau 24h đến sáng hôm sau theo quyết định của chủ đầu tư.

+ Tủ điều khiển chiếu sáng sử dụng loại tủ trọn bộ, tủ bằng tôn dày 1,5mm, sơn tĩnh điện màu ghi sáng, kích thước 1200x600x350mm. Bộ đỡ tủ đúc bằng bê tông M200, có lắp đặt bulong bắt chân tủ. Bộ đỡ tủ phân phối đặt trên vỉa hè, ốp gạch thẻ đỏ 6x24cm để đảm bảo mỹ quan đô thị

b2. Đèn chiếu sáng

- Lựa chọn đèn chiếu sáng đường là đèn LED-100W. Các thông số kỹ thuật yêu cầu chính với đèn LED sử dụng như sau:

+ Hiệu suất phát quang của bộ đèn ≥ 135 Lm/W

+ Hệ số công suất: $\geq 0,95$

+ Cấp bảo vệ phần quang và ngăn linh kiện $\geq IP66$

+ Độ chịu va đập của kính đèn: $\geq IK08$

+ Nhiệt độ màu: 4000K (Ánh sáng trung tính tự nhiên).

+ Đèn có tiết giảm 5 cấp công suất và có kết nối Daily với trung tâm điều khiển chiếu sáng.

+ Chỉ số hiển thị màu CRI > 80

+ Tuổi thọ ở 25°C: ≥ 60.000 giờ

+ Thời gian bảo hành: 05 năm

b3. Đèn trang trí đường phố

Lắp đặt tổng số 93 bộ đèn trang trí. Đèn trang trí được lắp trên thân cột đèn 9m, độ cao lắp đèn 4,8m. Mỗi bộ đèn trang trí có công suất khoảng 0,4kW. Đèn trang trí sử dụng cho công trình bao gồm 02 mẫu đèn:

- Mẫu đèn 1: Mẫu hoa văn cách điệu, gắn nhận diện bằng dải chữ Led KHOAI CHAU và chữ Led TAN DAN

- Mẫu đèn 2: Mẫu hoa văn HOA ĐÀO cách điệu, mục đích trang trí nâng cao mỹ quan đường phố, đặc biệt trong dịp Lễ, Tết, sự kiện.

Các bộ đèn có cấu tạo chung bao gồm:

+ Bóng đèn LED F5 đến 8 bọc nhựa (Số lượng bóng led tùy theo từng mẫu)

+ Ôp Alumin dày 3mm, độ dày nhôm 0,07mm cắt CNC theo thiết kế

+ Decal ngoài trời tạo hình CNC theo thiết kế, dán trên tấm Alumium phản mặt biển.

+ Bộ điều khiển

+ Nguồn 5V-60A

+ Tủ điện 350x250x180mm bằng thép, sơn tĩnh điện

Các đèn trang trí được liên kết, cố định trên thân cột đèn bằng khung thép mạ kẽm nhúng nóng. Tại mỗi đèn trang trí, lắp 01 tủ điện kích thước 350x250x180mm để cấp điện cho khung hoa trang trí. Tủ được lấy điện từ bảng điện tại mỗi cột đèn thông qua cáp 0,6/1kV Cu/PVC/PVC-2x2,5mm².

b4. Cấp điện chiếu sáng

- Cáp từ cột đầu nối đến tủ điều khiển chiếu sáng sử dụng loại cáp đồng 0,6/1kV- Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC-4x50mm². Cáp được luồn trong ống nhựa xoắn HDPE-D85/65. Với các đoạn tuyến cắt qua đường, cáp được luồn trong ống thép mạ kẽm D114 dày 4mm để tránh tác động cơ học

- Cáp trực chính từ tủ chiếu sáng đến các cầu đầu tại cửa cột sử dụng cáp ngầm 0,6/1kV- Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC-4x25mm² và 4x10mm². Cáp được luồn trong ống nhựa gân xoắn HDPE-D65/50. Với các đoạn tuyến cắt qua đường, cáp được luồn trong ống thép mạ kẽm D90 dày 4mm để tránh tác động cơ học.

+ Cáp từ cầu đầu lên đèn sử dụng cáp đồng Cu/PVC/PVC-3x2,5mm²

b5. Cột đèn – cần đèn chiếu sáng

- Lắp đặt mới 158 cột đèn cao 9m (loại cột thép tròn côn cao 9m liền cần đơn

dày 3,5mm, cần vươn 1,5m). Các cột đèn được bố trí trên hè đường. Góc nghiêng cần đèn 15°. Toàn bộ thân cột được xử lý bề mặt phẳng nhẵn, mạ kẽm nhúng nóng.

b6. Móng cột đèn chiếu sáng

- Móng cột đèn: Dùng móng bê tông đổ tại chỗ M200 có kích thước 700x700x1000mm. Khung móng cột loại M24x300x300x675mm. Bên trong móng đặt sẵn ống nhựa xoắn HDPE D65/50 để luồn cáp.

b7. Tiếp địa:

- Mỗi cột điện chiếu sáng lắp đặt một bộ tiếp địa an toàn loại R1-C gồm 01 cọc thép mạ kẽm L63x63x6mm dài 2,5m mạ kẽm nhúng nóng có râu nối tiếp địa. Yêu cầu trị số điện trở nối đất $R_{nd} \leq 10\Omega$ trong mọi điều kiện thời tiết.

- Trung bình 200-300m và các vị trí cột cuối tuyến được lắp đặt tiếp địa lặp lại gồm 03 cọc tiếp địa L63x63x6 dài 2,5m mạ kẽm nhúng nóng. Hệ thống tiếp địa lặp lại được nối liên hoàn với nhau bằng dây đồng M10 đi chung trong rãnh của tuyến cáp ngầm. Yêu cầu trị số điện trở nối đất $R_{nd} \leq 4\Omega$ trong mọi điều kiện thời tiết.

- Tủ điều khiển chiếu sáng được nối đất bằng 01 bộ tiếp địa R3-C gồm 3 cọc L63x63x6 dài 2,5m. Toàn bộ các chi tiết tiếp địa được mạ kẽm nhúng nóng để đảm bảo tiếp xúc tốt nhất. Yêu cầu trị số điện trở nối đất $R_{nd} \leq 4\Omega$ trong mọi điều kiện thời tiết.

10. Giá trị tổng mức đầu tư: 14.990.000.000 đồng

(Bằng chữ: Mười bốn tỷ, chín trăm chín mươi triệu đồng./.).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	12.885.899.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	331.050.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	903.323.000	đồng
- Chi phí khác	:	173.588.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	696.140.000	đồng

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2026.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BÁO CÁO

1. Văn bản pháp lý:

- Nghị quyết phê duyệt chủ trương;
- Hồ sơ nhiệm vụ thiết kế;
- Và các văn bản khác có liên quan.

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:

- Thuyết minh Báo cáo kinh tế kỹ thuật;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình;
- Hồ sơ dự toán thiết kế công trình;
- ...các hồ sơ khác có liên quan.

3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu: Hồ sơ năng lực của nhà thầu thiết kế xây dựng công trình;

UBND xã Tân Dân kính trình Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Khoái Châu thẩm định Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình với nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Xuân Huấn